



Viktig information!

Handläggningstid för administration kring byteshantering är 3-8 veckor efter det att komplett ansökan kommit Rådstornet tillhanda.

Följande måste bifogas ansökan för att ansökan ska bli komplett och hantering kan påbörjas:

*Gällande personbevis för samtliga parter

* Kreditupplysning för samtliga parter (förslagsvis logga in på MinUC.se och fram kreditupplysning på dig själv med hjälp av tjänsten "min upplysning")

*Avgift för byteshantering om 500 kr erläggs till Rådstornets bankgiro 498-8697, ange nuvarande hyresgästs namn som referens. Sänd med kvittens på utförd betalning tillsammans med er bytesansökan, personbevis och kreditupplysningar.

ANSÖKAN OM LÄGENHETSBYTE

Nuvarande hyresgäst

Objekt/kontraktsnr	Önskat bytesdatum	
Namn	Personnummer	
E-post	Telefonnummer	
Tillgång till annat boende/ fastighetsinnehav - redovisa eventuell tillgång till annan hyresrätt, (del)ägandeskap i brf, villa, fritidshus m.m. ☐ Nej ☐ Ja		
Adress	Postnummer	Ort
Antal rum	Yta (kvm)	Hyra/mån
Antal vuxna i nuvarande hushåll	Antal barn	Innehaft sedan
Antal vuxna som ska flytta in i nästa lägenhet	Antal barn som ska flytta in i nästa lägenhet	
Orsak till bytet		

Föreslagen hyresgäst

Namn Hyresgäst 1	Personnummer Hyresgäst 1	
E-post Hyresgäst 1	Telefonnummer Hyresgäst 1	
Namn Hyresgäst 2	Personnummer Hyresgäst 2	
E-post Hyresgäst 2	Telefonnummer Hyresgäst 2	
Adress	Postnummer	Ort
Antal rum	Yta (kvm)	Hyra/mån
Antal vuxna i nuvarande hushåll	Antal barn	Innehaft sedan
Antal vuxna som ska flytta in	Antal barn som ska flytta in	
Nuvarande hyresvärd	Telefon hyresvärd	E-post hyresvärd
Tillgång till annat boende/ fastighetsinnehav - redovisa eventuell tillgång till annan hyresrätt, (del)ägandeskap i brf, villa, fritidshus m.m. ☐ Nej ☐ Ja		
Orsak till bytet		

**BYTESKEDJA****OBS! Fylls endast i om aktuellt**

1. Avflyttande hyresgäst (a) flyttar till _____ NR _____ TR _____
Lägenheten om _____ rum och kök/kokvrå.
Nuvarande hyresgäst (b) _____ Tel _____
Hyresvärd/Förvaltare _____ Tel _____
E-post _____

2. Ovannämnde (b) _____ flyttar till _____ NR _____ TR _____
Lägenheten om _____ rum och kök/kokvrå.
Nuvarande hyresgäst (c) _____ Tel _____
Hyresvärd/Förvaltare _____ Tel _____
E-post _____

3. Ovannämnde (c) _____ flyttar till _____ NR _____ TR _____
Lägenheten om _____ rum och kök/kokvrå.
Nuvarande hyresgäst (d) _____ Tel _____
Hyresvärd/Förvaltare _____ Tel _____
E-post _____

Uppsägning i samband med lägenhetsbyte

Med anledning av ansökan om byte säger undertecknad här upp nuvarande kontrakt.

Uppsägning

Kontraktsnummer	Adress
Hyresgäst 1	Personnummer

Uppsägningen gäller under förutsättning att lägenhetsbytet godkänns av respektive fastighetsägare, och att samtliga parter vill och kommer att fullfölja bytet.

Försäkran

Vi försäkrar härmed på heder och samvete att samtliga i denna ansökan lämnade uppgifter är med sanningen överensstämmande och att bytet avser lägenheter, som vi använder/ ämnar använda som permanentbostad, samt att bytet kommer att genomföras i enlighet med lämnade uppgifter.

Vi lämnar härmed vårt samtycke till att hyresvärden får lämna ut och inhämta uppgifter om oss som kan vara av betydelse för handläggningen av vår gemensamma bytesansökan. Vi samtycker till att de uppgifter vi lämnat i vår ansökan får kontrolleras mot berörda myndigheter, arbetsgivare, andra fastighetsägare och upplysningscentraler.

Vi försäkrar att vi inte förtigit, undanhållit eller lämnat vilseledande uppgifter om våra boendeförhållanden. För det fall någon av oss har tillgång till annat boende (annan hyresrätt, ägande eller deläggande i bostadsrätt, villa eller fritidshus) så har information om detta lämnats på bytesblanketten.

Vi försäkrar dessutom att inga olagliga ekonomiska transaktioner såsom penningersättning eller motsvarande har förekommit eller kommer att förekomma i samband med bytet.

Lämnande av oriktiga uppgifter i samband med bytet kan medföra straffansvar för osant intygande.

Den tillträdande hyresgästen är medveten om att därest avtal kommit till stånd med honom/henne beträffande byteslägenhet, kan detta komma att uppsägas om det senare visar sig att lämnade uppgifter varit oriktiga. Samma sak gäller även vilseledande eller förtigande av uppgifter enligt ovan som senare kan konstateras.

Befintligt skick

Vid ett byte accepterar hyresgästerna lägenheterna i befintligt skick. Om lägenheten hos din hyresvärd är sliten kan inte hyresgästen som byter till den slitna lägenheten kräva underhåll. Innan bytets godkännande kan vid behov lägenheten begäras besiktad.

Undertecknande av samtliga dokument

I samband med undertecknande nedan godkänner jag samtliga dokument i denna bytesansökan

Ort/datum
Signeringsfält
Namnförtydligande

Ort/datum
Signeringsfält
Namnförtydligande